



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Пловдив

ЗАПОВЕД

№ ДС-12-1 / 08.01, 2019 г.

В Областна администрация – гр. Пловдив е образувана преписка № РД-37-24/2018 г. по искане на кметовете на общините Асеновград, Куклен и Родопи за одобряване на проект на ПУП–парцеларен план (план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии) за линеен обект: „Довеждащи пътища (локали), осигуряващи достъп/връзка на засегнатите имоти до/от реконструиращото се трасе на път II-86, в участъка ”Пловдив-Асеновград” от КМ 14+860 до км 25+150“, попадащи на териториите на трите общини в област Пловдив.

Към преписката са приложени следните документи:

- Заповед № ДС-12-4/12.08.2018 г. на Областния управител на област Пловдив по чл. 124а, ал. 3 от ЗУТ за разрешаване изработване на ПУП-парцеларен план за обекта;
- Заповед № РД-20-97 от 27.11.2018 г. на Областния управител на област Пловдив за назначаване на Областен експертен съвет по устройство на територията за разглеждане и приемане на окончателен ПУП – парцеларен план по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ;
- Протокол от 30.11.2018 г. на Областен експертен съвет по устройството на територията, с който е приет окончателен проект на ПУП-ПП на обекта;
- Писма с изх. № ОВОС-460/27.03.2018 г., изх. № ОВОС-481/28.03.2018 г. и изх. № ОВОС-397/26.03.2018 г на РИОСВ – гр. Пловдив, да не се извършва екологична оценка за линеен обект на техническата инфраструктура, за териториите съответно на общините Асеновград, Куклен и Родопи;
- Здравно заключение № 6482/08.10.2018 г. издадено от РЗИ – Пловдив;
- Решение № КЗЗ-24/29.11.2018 г., точка 2 за утвърждаване на трасето за проектиране, придружено с писмо с вх. № РД-37-24#23/08.01.2019 г. на Дирекция „Поземлени отношения и комасация“ към МЗХГ;

От представената преписка за одобрение на ПУП-ПП и проведеното заседание на Областния експертен съвет по устройство на територията е установено, че същият е съгласуван с необходимите заинтересувани централни и териториални администрации и специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по чл. 128, ал. 6 от ЗУТ. Проектът за парцеларен план е съобщен от общинските администрации при общините Асеновград, Куклен и Родопи на заинтересуваните лица, на основание чл.128, ал.1 и ал. 2 от ЗУТ, чрез обявления, обнародвани в "Държавен вестник" и поставянето им на определените места в сградите на трите общини. В законоустановения едномесечен срок от обявлението на община Асеновград е постъпило възражение от Ибрям Ахмедов Мехмедов с вх. № ДС-29-152/18.10.2018 г., като собственик на имот с идентификатор 99088.14.6 по КККР на кв. Долни Воден. Няма други постъпили възражения в срок по проекта за парцеларен план, видно от писмо с вх. № РД-37-24/19.10.2018 г. от община Родопи и писмо с вх. № ДС-22-21/08.11.2018 г. от община Куклен.

Извън срока за възражения е постъпило писмо с вх. № ДС-29-173/30.11.2018 г. от Светослав Ников Ников, относно отразяване на собствеността на поземлен имот с идентификатор 99088.16.46 по КККР на кв. Долни Воден. Извършена е проверка на регистъра на засегнатите имоти, в който посоченият имот правилно е записан на Нико Стоянов Ников, за което заявителят е уведомен с писмо с изх. № ДС-29-173#1/04.01.2019 г.

Областният експертен съвет по устройство на територията, назначен със заповед РД-20-97 от 27.11.2018 г. на Областния управител на област Пловдив е разгледал постъпилото възражение и с Протокол от 30.11.2018 г., точка 1 „Не приема подаденото в срок възражение от Ибрям Ахмедов Мехмедов с вх. № ДС-29-152/ 18.10.2018 г., тъй като собствения му имот с идентификатор 99088.14.6 по КККР на кв. Долни Воден не се засяга от парцеларния план. Лицето не е заинтересувано по смисъла на чл. 131, ал. 1 във връзка с ал. 3 от ЗУТ.“

На основание чл. 129, ал. 3, т. 1 от ЗУТ (ДВ, бр. 66 от 2013 г., в сила от 26.07.2013 г, ДВ, бр.101 от 2015 г.) във връзка с §25, ал.1 и ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗУТ (ДВ бр. 1 от 2019 г., в сила от 01.01.2019 г.)

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план-парцеларен план за обект: „Довеждащи пътища (локали), осигуряващи достъп/връзка на засегнатите имоти до/от реконструиращото се трасе на път II-86, в участъка ”Пловдив-Асеновград” от КМ 14+860 до км 25+150“, попадащи на териториите на общините Асеновград, Куклен и Родопи, в област Пловдив, съгласно приетите и одобрени текстови и графични части, неразделна част от настоящата заповед.

Настоящата заповед да се изпрати в 7-дневен срок за обнародване в Държавен вестник и на кметовете на общините Асеновград, Куклен и Родопи за сведение, съхранение и ползване. Съгласно чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта може да се обжалва относно законосъобразността ѝ, чрез Областния управител на област Пловдив пред Административен съд – Пловдив, в 14-дневен срок от обнародването ѝ в “Държавен вестник”.

ЗДРАВКО ДИМИТРОВ

Областен управител на област Пловдив



Заповедта е влязла в сила на

подпис: