



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Пловдив

ЗАПОВЕД

№ ЖС-09-6 / 14.03.2019г.

На основание чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 13, ал. 3 и чл. 55, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, утвърден Протокол с изх. № РД-18-23/07.03.2019 г. на Комисията, провела търга, назначена с моя Заповед № РД-22-8/06.03.2019 г. за отдаване под наем на недвижим имот – частна държавна собственост в управление на Областен управител на област Пловдив

О П Р Е Д Е Л Я М:

I. СНЦ „Бизнесът за Пловдив“, с ЕИК 177170660, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. „Рогошко шосе“ №36, представлявано от Председателя на управителния съвет **АТАНАС РОГАЧЕВ, ЗА СПЕЧЕЛИЛ ТЪРГА С ТАЙНО НАДДАВАНЕ**, за отдаване под наем на част недвижим имот – частна държавна собственост, представляващ 1/3 от свободното дворно място от 330 кв.м., съставляващо част от ПИ с идентификатор 56784.519.531, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, НТП: ниско застрояване (до 10 м.), находящ се в гр. Пловдив, район Централен, ул. „Цанко Лавренов“ №5, съгласно КК и КР, одобрени със Заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на ИД АГКК, актуван с Акт за частна държавна собственост №8081/17.12.2012 г. и етаж 1-ви от двуетажна сграда с идентификатор 56784.519.531.1, с полезна площ от 245 кв.м., предназначение: друг вид обществена сграда.

Специфично условие: с Договор изх. № ДС-16-21/23.10.2017 г. на Областен управител, след успешно проведен търг, е отдаден под наем етаж втори от сграда с идентификатор 56784.519.531.1 и 2/3 от свободното дворно място от ПИ с идентификатор 568.784.519.531

II. Определям месечна наемна цена за имота по т. I в размер на **1 200,00 лв.** (хиляда и двеста лева) без ДДС, платима до 10-то число на месеца за който се дължи, по транзитната сметка на Областна администрация – Пловдив, в български лева: **IBAN BG12-UBBS-8888-3121-7570-01, BIC SWIFT код UBBSBGSF, Банка: ОББ АД.** В наемната цена не са включени консумативните разходи, свързани с ползването на имота /ел. енергия, вода, телефон, такса битов отпадък и др./. Същите са за сметка на наемателя.

III. Внесеният с тръжните документи депозит от спечелилия търга участник СНЦ „Бизнесът за Пловдив“, в размер на 200 (двеста) лева да се освободи до 7 (седем) работни дни от датата на сключване на договора за наем.

IV. В 3-дневен срок след връчване на влязлата в сила заповед за избор на наемател, СНЦ „БИЗНЕСЪТ ЗА ПЛОВДИВ“ е необходимо да внесе гаранционна вноска в размер на **1200,00 лв.** (хиляда и двеста лева) без ДДС /месечна наемна цена, предложена от него/, по набирателната сметка на Областна администрация – Пловдив в български лева: **BG30-UBBS-8888-3321-7570-00**, BIC SWIFT код **UBBSBGSF**- Банка: **ОББ АД**, която обезпечава изпълнението на договора.

Срокът за наемното правоотношение е **10 (десет) години** от датата на сключване на договора за наем.

Настоящата заповед да се връчи на участник СНЦ „БИЗНЕСЪТ ЗА ПЛОВДИВ“, ЕИК177170660, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. „Рогошко шосе“ №36 и да се обяви по реда на чл. 56 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост.

Заповедта не подлежи на обжалване по реда на АПК чрез Областен управител на област Пловдив пред Административен съд – Пловдив в 14- дневен срок от връчването/ получаването ѝ, съгласно чл.90, ал.2, т.1 от АПК, тъй като единственият участник в търга с тайно наддаване СНЦ „Бизнесът за Пловдив“ е подал молба с вх. №ДС-16-2/11.03.2019 г., с която изрично е поискал предварително изпълнение на Акта и е заявил, че не възнамерява да се възползва от хипотезата на чл. 55, ал. 3 от ППЗДС.

На основание чл. 13, ал. 4 от ППЗДС да се сключи договор за наем.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Николай Аджеларов – Директор Дирекция АКРРДС.

ЗДРАВКО ДИМИТРОВ

П

Областен управител на област Пловдив

