



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Областен управител на област Пловдив

Изх. № АК-01-264/09.11.2017 г.

ДО  
Г-Н ГАТЪО СУЛТАНОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ  
СЪВЕТ ХИСАРЯ

КОПИЕ ДО  
Г-ЖА ПЕНКА ДОЙКОВА  
КМЕТ НА ОБЩИНА ХИСАРЯ

На Ваш изх. № 328/02.11.2017 год.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КМЕТ,**

I. На основание чл.32, ал.2 от Закона за администрацията и във връзка с осъществявания контрол за законосъобразност по чл.45, ал.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, констатирах частична незаконосъобразност на Решение № 387, взето с Протокол №44 на заседание на Общински съвет – Хисаря, проведено на 24.10.2017 г., в частта му по т. II, III, IV, V, VI, VII, VIII. С посоченото решение се открива процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовирите и водоемите, посочени в акта, чрез предоставянето им под наем.

Решение № 387, взето с Протокол №44 на заседание на Общински съвет – Хисаря, проведено на 24.10.2017 г., в частта му по т. II, III, IV, V, VI, VII, VIII, е незаконосъобразно, поради противоречие с материалноправните разпоредби, регламентирани в Закона за водите (ЗВ).

С Решение № 387 се открива процедура по избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовирите и водоемите чрез предоставянето под наем на подробно индивидуализираните в решението обекти. Началната тръжна цена е определена за всеки един от обектите въз основа доклад на лицензиран оценител. Предвидени са специфични условия за участниците в търга – участник може да е единствено лице, което отговаря на изискванията за оператор на язовирна стена по смисъла на §1, т. 95 от

ДР към ЗВ. Решението е взето с 14 глава „ЗА“ от общ брой на общинските съветници – 17. Приложен е списък за поименно гласуване.

Решение № 387, взето с Протокол №44 на заседание на Общински съвет – Хисаря, проведено на 24.10.2017 г., е прието въз основа на Докладна записка №306/13.10.2017 г. с **вносител** г-жа Тони Илиева, зам. кмет на община Хисаря. В докладната записка са изложени съответни фактически и правни основания за вземане на решението. Посочено е, че предмет на предложението са 21 язовира, за които Община Хисаря е получила одобрение за отдаване под наем от Министерство на земеделието и храните с писмо №07-147/12.04.2017 г.

Към Решение № 387, взето с Протокол №44 на заседание на Общински съвет – Хисаря, проведено на 24.10.2017 г., са приложени актове за ПОС, скици и пазарни оценки за всеки от имотите.

§12, т. 2 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп., бр. 58 от 2015 г.) регламентира възможност, чрез приемане на решение от общински съвет, за откриване процедура за избор на оператор на язовирна стена за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията, чрез предоставяне под наем, на язовири – публична общинска собственост, за които не са сключени договори за стопанисване, поддръжка и експлоатация. Съгласно цитираното правило, предложението следва да бъде направено от кмета на общината. Предвидената процедура за отдаване на язовир – ПОС под наем може да бъде реализирана единствено по отношение избор на оператор на язовирна стена по смисъла на т. 95 от ДР на ЗВ (*"оператор на язовирна стена" е физическо лице хидроспециалист или юридическо лице, което разполага със служител хидроспециалист (...)*). С приемане на решението е отчетена посочената специфика. Въведено е изискване участниците в търга да отговарят на регламентираните условия. Съобразно цитираната разпоредба, вносител на предложението следва да бъде кмета на общината. Видно от приложената докладна записка, като вносител е посочена г-жа Тони Илиева, зам. кмет на община Хисаря, с което е нарушено императивното правило на §12, т. 2 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп., бр. 58 от 2015 г.). В случая се касае за предвидено от Закона правомощие на кмета на общината да предложи на общинския съвет отдаване на язовири под наем по реда на §12, т. 2, при наличие на горепосочените законови предпоставки. Неспазване на това изискване е основание за незаконосъобразност на решението.

Предвид гореизложените фактически и правни съображения и на основание чл.45, ал.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, връщам в законовия 7-дневен срок за ново обсъждане, респ. отмяна в Общински съвет - гр. Хисаря Решение № 387,

взето с Протокол №44 на заседание на Общински съвет – Хисаря, проведено на 24.10.2017 г., в посочената му част по т. II, III, IV, V, VI, VII, VIII, като незаконосъобразно.

На основание чл.45, ал.7 от ЗМСМА Ви указвам, че следва да преразгледате в 14-дневен срок от получаване на настоящото писмо приетото решение, в противен случай ще са налице основания да оспорим същото по съдебен ред.

**С уважение,**

*Областен управител на област Пловдив*

*/П/*